# Objektbegehung

Muster zum Anpassen. Beim Rundgang durch das Objekt ausfüllen, vor dem Angebot. Je Raum oder Bereich eine Zeile.

**Objekt** _____

**Adresse** _____

**Kunde** _____ **Ansprechpartner, Tel.** _____

**Datum, Uhrzeit** _____ **Begangen von** _____

**Nutzung** ☐ Büro ☐ Praxis ☐ Schule/Kita ☐ Treppenhaus ☐ Gewerbe/Lager ☐ Sonstiges

**Reinigungszeiten** _____

**Zugang, Schlüssel, Alarm** _____

**Putzraum, Wasser, Strom** _____

**Müll, Entsorgung** _____

**Glas: Höhe, innen/außen** _____

## Räume und Flächen

| Nr. | Bereich, Raum | m² | Bodenbelag | Verschmutzung | Leistung | Turnus | Foto-Nr. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |

Leistung: Unterhalt = Unterhaltsreinigung, Glas = Glasreinigung (m² Glasfläche), Grund = Grundreinigung.

## Besonderheiten, Wünsche des Kunden

_____

_____

_____ _____

Aufgenommen von: Datum, Unterschrift Kunde: Datum, Unterschrift (wenn gewünscht)

Muster zum Anpassen. Kostenlose Vorlage von www.crew-active.de/begehungsprotokoll-vorlage/

# Objektbegehung: Beispiel

**Nur ein Beispiel, keine Vorgabe. Firmen, Namen und Objekt sind erfunden.**

**Objekt** Büro Muster Steuerberatung, 1. OG

**Adresse** Musterstraße 12, Musterstadt

**Kunde** Muster Steuerberatung GmbH **Ansprechpartner, Tel.** S. Beispiel, 0123 456789

**Datum, Uhrzeit** 03.12.2026, 16 Uhr **Begangen von** K. Berger, Objektleitung

**Nutzung** ☒ Büro ☐ Praxis ☐ Schule/Kita ☐ Treppenhaus ☐ Gewerbe/Lager ☐ Sonstiges

**Reinigungszeiten** Mo bis Fr ab 18 Uhr, Büro bis 17:30 Uhr besetzt

**Zugang, Schlüssel, Alarm** 2 Schlüssel, Alarmanlage mit Code, Einweisung vor Ort

**Putzraum, Wasser, Strom** Putzraum neben den WCs, Ausguss mit Warmwasser

**Müll, Entsorgung** Papier und Restmüll in die Tonnen im Hof

**Glas: Höhe, innen/außen** Fenster bis 2,5 m, innen und außen, Leiter reicht

## Räume und Flächen

| Nr. | Bereich, Raum | m² | Bodenbelag | Verschmutzung | Leistung | Turnus | Foto-Nr. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Eingang, Flur | 38 | Fliesen | normal | Unterhalt | täglich | 1 |
| 2 | Büros 1.01 bis 1.06 | 142 | Teppich | gering | Unterhalt | 2x wöchentlich | 2 bis 4 |
| 3 | Besprechungsraum | 28 | Vinyl | gering | Unterhalt | wöchentlich | 5 |
| 4 | Teeküche | 12 | Fliesen | stark | Unterhalt | täglich | 6 |
| 5 | WC-Anlagen (2) | 16 | Fliesen | normal | Unterhalt | täglich | 7 |
| 6 | Fenster, innen und außen | 64 | | normal | Glas | vierteljährlich | 8 |
| 7 | Büros 1.01 bis 1.06 | 142 | Teppich | | Grund | jährlich | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | |

Leistung: Unterhalt = Unterhaltsreinigung, Glas = Glasreinigung (m² Glasfläche), Grund = Grundreinigung.

## Besonderheiten, Wünsche des Kunden

Serverraum nicht betreten. Teppich in Büro 1.04 mit Kaffeeflecken: Grundreinigung mit anbieten.

03.12.2026

Aufgenommen von: Datum, Unterschrift

Kunde: Datum, Unterschrift (wenn gewünscht)

Muster zum Anpassen. Kostenlose Vorlage von www.crew-active.de/begehungsprotokoll-vorlage/